

UMOWA UŻYCZENIA

zawarta w dniu _____ w Łebie pomiędzy:

Gminą Miejską Łeba,
z siedzibą przy ul. Kościuszki 90 w Łebie, NIP 8411624019, REGON 770979743,
reprezentowaną przez Burmistrza Miasta Łeby – Agnieszkę Derbę
przy kontrasygnacie Skarbnika Miasta – Katarzyny Górskiej
zwaną w treści umowy „Użyczającym”

a _____,
reprezentowanym przez:

_____ zwanym w umowie „Biorącym w używanie”, o następującej treści:

§ 1

1. Użyczający oddaje Biorącemu w używanie, do bezpłatnego używania obiektu tymczasowego – drewnianego pawilonu nr _____, postawionego w pasie drogowym działka nr 54, o powierzchni 6m², położonego w Łebie (deptak spacerowy) ul. Kościuszki, zgodnie z zaznaczeniem na poniższej mapce, na okres od godz. 08:00 dnia 07.12.2024 r. - do godz. 20:00 dnia 08.12.2024 r.
2. Użyczający przekazuje w użyczenie drewniany pawilon o wymiarach 2,00 m x 3,00 m, z przeznaczeniem na stoisko handlowe.
3. Pawilon jest wyposażony w ladę, oświetlenie wewnętrzne, przedłużacz oraz klucz zamykający.

§ 2

Biorący w używanie oświadcza, że zapoznał się z treścią regulaminu Łebskiego Jarmarku Bożonarodzeniowego który stanowi załącznik nr 1 do umowy.

§ 3

Biorący w używanie korzystać będzie z przedmiotu umowy wyłącznie zgodnie z przeznaczeniem określonym w niniejszej umowie i nie jest uprawniony do udostępniania go do wykorzystywania osobom trzecim.

§ 4

1. Biorący w używanie zobowiązany jest do wykonania umowy zgodnie z ustaleniami Stron.
2. Biorący w używanie odpowiada za powstanie szkód na terenie obiektu, które powstały z winy jego i jego personelu.
3. Biorący w używanie wykona umowę z wykorzystaniem własnego sprzętu oraz własnego personelu z zachowaniem wszelkich przepisów prawa z zakresu bhp i p. poż.
4. Biorący w używanie zobowiązany jest do użytkowania drewnianego stoiska handlowego zgodnie z przeznaczeniem oraz do zachowania w nim porządku i czystości
5. Biorący w używanie zobowiązuje się do oddania pawilonu w takim stanie, w jakim został przekazany. W przeciwnym wypadku biorący w używanie zobowiązuje się do pokrycia kosztów naprawy, zakupu uszkodzonych lub zaginionych elementów domku. Cały domek wyceniony jest na kwotę 12 300 zł brutto.
6. W przypadku, gdy po upływie czasu, na jaki umowa została zawarta Biorący w używanie nie opuści pawilonu, za każdy dzień opóźnienia będzie naliczana opłata w kwocie 500,00 zł za bezumowne zajmowanie.
7. Za rzeczy pozostawione użyczający nie bierze odpowiedzialności.
8. Przekazanie oraz odbiór domku nastąpi na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego, tj. załącznika nr 2 do umowy.

§ 5

Po zakończeniu okresu użyczenia, Biorący w używanie zwróci przedmiot umowy w stanie niepogorszonym.

§ 6

Rozwiązanie umowy ze skutkiem natychmiastowym następuje w przypadku niedotrzymania przez Biorącego w używanie któregokolwiek z warunków umowy.

§ 7

1. Nakłady poniesione przez Biorącego w używanie w okresie obowiązywania umowy, Biorący w używanie dokonuje na swój koszt bez możliwości ich rozliczenia po zakończeniu okresu użyczenia.
2. W przypadku rozwiązania umowy z upływem okresu, na który została zawarta lub przed tym terminem Biorący w używanie zobowiązany jest na własny koszt doprowadzić przedmiot umowy do poprzedniego stanu w okresie 2 dni od daty rozwiązania/zakończenia umowy, bez roszczeń o zwrot poniesionych nakładów.

§ 8

Użyczający zastrzega sobie prawo wstępu na przedmiot użyczenia celem skontrolowania sposobu jego użytkowania.

§ 9

1. Wszelkie zmiany umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Rozstrzygnięcie sporów powstałych na tle niniejszej umowy należy do Sądu właściwego dla siedziby Użyczającego.

§ 10

W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.

§ 11

Umowa niniejsza sporządzona została w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron.

Użyczający

Biorący w używanie

Kontrasygnata Skarbnika
